



### 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

#### 1. UVJETI KORIŠTENJA

##### 1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA zaštićeno / planirano

- ZK** ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE: ZNAČAJNI KRAJOBRAZ (šira zona dvorca)
- PA** SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE (pojedinačno stablo)
- Arheološka baština:** POJEDINAČNI ARHEOLOŠKI LOKALITET
- Povijesna graditeljska cjelina:** SEOSKA NASELJA
- Povijesne građevine:** GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA
- SPOMEN OBJEKT

##### 1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU postojeće / planirano

- EKOLOŠKA MREŽA** područja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PRIRODNI KRAJOBRAZ**
- TOČKE ZNAČAJNE ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA**
- OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE SEOSKA CJELINA**
- VRIJEDNI DIJELOVI NASELJA** (točke i potezi kompozicijskih, panoramskih i vizurnih vrijednosti)
- VAŽNIJI RASJEDI**
- ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE**
- LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJACI**
- VODONOSNO PODRUČJE**
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE** (III. zona ograničenja i nadzora izvorišta)
- VODOTOK II KATEGORIJE**
- POPLAVNO PODRUČJE**

#### 2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

##### 2.1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- OZELENJAVANJE** (područje glinešta u sklopu sanacije)

##### 2.2. ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBIJEŽJA - SANACIJA

- SANACIJA PODRUČJA PO NAPUŠTANJU EKSPLOATACIJSKOG POLJA**

##### 2.3. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE UPU-a**

##### GRANICE

- GRANICA OPĆINE - UJEDNO GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA**
- GRANICA NASELJA**
- VODOTOK**

<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA MARUŠEVCI</b>	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE - 3. izmjene i dopune</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi 3. izmjena i dopuna Plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 73/17</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 23/02, 27/06 i 22/13</b> Odluka predstavničkog tijela o donošenju 3. izmjena i dopuna Plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 25/19</b>
Javna rasprava (datum objave): <b>"Večernji list" od 20.12.2018.</b> <b>www.mgipu.hr; www.marusevec.hr</b>	Javni uvid održan: <b>od 09.- 23. 01. 2019.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Damir Šprem</b>  (ime, prezime i potpis)
Mišljenje na prostorni plan sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) Klasa: 350-02/18-02/1      Ur.broj: 2186/1-16/4-19-7      datum: 28.02.2019.	
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>  (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>	
<b>BROJ PLANA: PPUO – 01/2018</b>	<b>DATUM: 04/2019</b>
Stručni tim u izradi plana:	
1. Marina Kögl, dipl.ing.arh. 2. Sunčana Pešak, dipl.ing.agr. - uređ. krajobraza 3. Ana Plačko, dipl.oec.	4. Ivica Šoltić, dipl.ing.geot. 5. Roman Svetec, dipl.ing.stroj. 6. Josip Kolenko, dipl.ing.el.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Josip Špoljar, oec</b>  (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <b>Dragica Korpar, mag. oec</b>  (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog upravnog tijela: